

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Rapor No:923

16.01.2015

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Yenimahalle İlçesi Atatürk Orman Çiftliği Hayvanat Bahçesi 1/10000 ve 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğine ilişkin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazısı Belediye Meclisimizin 14.01.2015 tarih ve 2.gündem maddesi olarak komisyonumuza havale edilen dosya incelendi.

Komisyonumuzca yapılan incelemeler neticesinde; Danıştay 14.Dairesinin 10.07.2014 gün ve 2012/10367 E.sayılı kararı ile, Hayvanat Bahçesi Alanının "Yenileme Alanı" olarak ilan edilmesine ilişkin 09.09.2012 gün ve 28406 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 2012/3547 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının yürütmesi durdurulması akabinde, bu karara dayalı olarak Ankara 18.İdare Mahkemesinin 12.11.2014 gün ve 2014/764 E.sayılı kararı ile, bahse konu alana ilişkin 10.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının da yürütmesi durdurulduğu,

Ankara 18.İdare Mahkemesinin yürütmeyi durdurma (YD) kararı ile bahse konu koruma amaçlı imar planlarının; söz konusu alanın yenileme alanı olarak kabul edilmesine ilişkin Bakanlar Kurulu kararına dayandığı ve dayanak teşkil eden Bakanlar Kurulu kararı hakkında ise Danıştay 14.Dairesinin E:2012/10367 sayılı YD kararı verilmesi nedeniyle hukuken dayanağı kalmamasının gerekçe olarak gösterildiği,

YD kararı verilen Ankaparkın da yer aldığı Hayvanat Bahçesi Yenileme Alanı 1/10.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarına ilişkin olarak;

1. AOÇ Müdürlüğünün 01.06.2012 gün ve 1316 sayılı yazısı ile uygun görüş verildiği,
- 2.Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 14.06.2012 gün ve 9908 sayılı yazısı ile uygun görüş verildiği,
3. Büyükşehir Belediye Meclisinin 31.10.2012 gün ve 1871 sayılı kararı ile "ilgili Koruma Kurul ve Komisyondan uygun görüş alınması kaydıyla" onaylandığı,
4. Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.11.2012 gün ve 230 sayılı kararı ile uygun görüldüğü,
5. Ankara I Nolu Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonunun 29.11.2012 gün ve 60 sayılı kararıyla uygun görüldüğü,
6. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Bakanlık Makamının 29.03.2013 tarih ve 3174 sayılı OLUR'ları ile 644 sayılı KHK'nın 13/A madde uyarınca onaylandığı,

7. Ayrıca, Ankara Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 27.01.2014 tarih ve 2337 sayılı yazısı ile 5403 sayılı toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında görüş verme yetkisinin ilgili Bakanlıkta olduğunun bildirildiği ve Gıda, tarım ve Hayvancılık bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün 23.10.2014 gün ve 7685 sayılı yazısı ile alanın anılan Yasa kapsamında olmadığı bildirildiği,

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Rapor No:923

-2-

16.01.2015

Ankara 18.İdare Mahkemesinin YD kararı doğrultusunda, Başkanlığımızca; yalnızca "Yenileme Alanı" kavramı çıkarılması suretiyle söz konusu AOÇ Hayvanat Bahçesi Alanı 10.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planları yeniden düzenlendiği,

Hususları tespit edilmiş olup, İdare Mahkemesi YD kararı uyarınca düzenlenen AOÇ Hayvanat Bahçesi 10.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarının, ilgili mercilere sunulması amacıyla "kabulü" komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Raporumuz Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına arz olunur.

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanı
Nadir KOÇ

Başkan V.
Eyüp GÖZGEÇ

Üye
Faruk GÜLTEKİN

Üye
Şule ÖZDEMİR

Üye
Ali ŞİŞMAN

Üye
Bekir YILDIZ

Üye
İbrahim UYAR
(Muhallif)

Üye
Fikret KARADAVUT
(Muhallif)

Üye
Muzaffer KARA
(Muhallif)